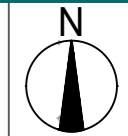


CASA ECO - 2024 - BIMPLUS

SUPRAPUNERÉ ELEMENT 2D PE MODEL UNIC COLABORATIV IN BIMPLUS

ADRESA: Județ BRAȘOV, Oraș PREDEAL, Str. Mihai Săulescu, nr.26, nr.cad. 103055, Identificat prin extras cf. C.F. nr.103055



BILANȚ TERITORIAL

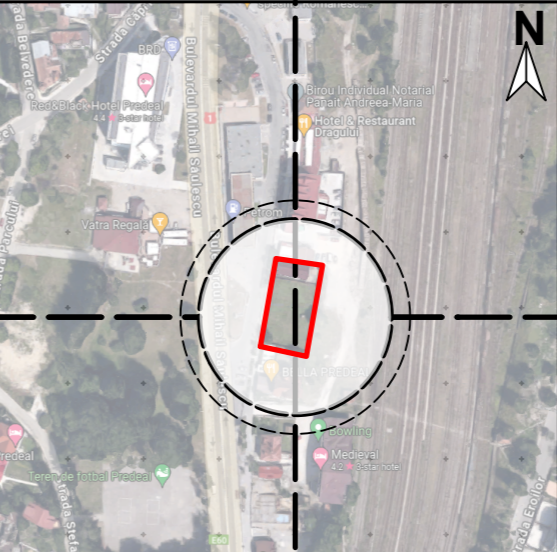
ZONE FUNCȚIONALE	EXISTENT		PROPUȘ	
	SUPRAFAȚĂ (mp)	PROCENT (%)	SUPRAFAȚĂ (mp)	PROCENT (%)
Circulație carosabilă	0,00	0.00%	216,50	22.19%
Circulație pietonală	0,00	0.00%	125,05	12.78%
Spațiu verde	0,00	0.00%	153,80	15.72%
Parcaje clienți / platformă descărcare	0,00	0.00%	104,17	10.65%
Platformă colectare deșeuri	0,00	0.00%	6,48	0.66%
Imobil C1	0,00	0.00%	0,00	0.00%
Spații destinate zonei comerciale din imobil propus	0,00	0.00%	290,00	29.62%
Spații destinat depozitării/spații tehnice din imobil propus	0,00	0.00%	82,00	8.38%
Amprenta sol imobil a imobilului propus (P+1+M)	0,00	19.85%	372,00	38.00%
TOTAL	978,00	100.00%	978,00	100.00%

CARACTERISTICILE CONSTRUCȚIEI PROPUȘE:

CLASA III DE IMPORTANȚA CF. P 100/1-2013
 CATEGORIA-C DE IMPORTANȚA (NORMALA) CF. HG. 766/1997
 RISC MEDIU DE INCENDIU CF. P118/1999
 GRAD II DE REZISTENȚA-LA FOC CF. P118/1999
 CLASA DE PERICULOZITATE A MATERIALELOR DEPOZITATE
 - CLASA P3 -CU PERICULOZITATE MEDIE

Nivel - Parter	Nivel - Etaj 1	Nivel - Mansardă
S. spații destinate locuirii	S. spații destinate locuirii	S. spații destinate depozitării
S. spații destinate depozitării/spații tehnice	S. spații destinate depozitării/spații tehnice	

ÎNCADRARE ÎN ZONĂ



ÎNCADRARE ÎN PLAN CADASTRAL - O.C.P.I.



PROIECTANT SPECIALITATE ARHITECTURA:
 Nume birou
 Adresa birou
 Numar de telefon
 E-mail proiectant

DENUMIRE PROIECT:
CASA ECO - 2024 - BIMPLUS

Proiect nr.
Nr. proiect

FAZA
Faza proiect

SUPRAPUNERÉ ELEMENT 2D
 PE MODEL UNIC COLABORATIV
 IN BIMPLUS

SPECIALITATEA
Arhitectura

	NUME	SEMNATURA
Manager proiect	Sef proiect	
Sef proiect	Arhitect senior	
Proiectat	Arhitect senior	
Desenat	Arhitect senior	
Verificat	Verificator	

Scara	Data	Revizia	Plansa
1: Formula	Data_actual	Index	Format_pl

Nr. plansa